

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง

ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ. 2559 - 2562)

ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดชุมพรได้กำหนดไว้

และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว

เมื่อวันที่ 4 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2559

จังหวัดชุมพร

ลำดับรหัสที่	ประเภทโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
100	ประเภทบ้านเดี่ยว	6,700	พื้นที่อาคารและบริเวณหัวจ่าย พื้นที่ของแต่ละอาคาร พื้นที่ของแต่ละอาคาร
200	ประเภทบ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	7,050	
300	ประเภทห้องแถว	6,500	
400	ประเภทตึกแถว	7,650	
500	ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ		
501	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,500	
502	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	3,400	
505	สถานศึกษา	7,050	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,350	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,750	
507	โรงแรมหรู	7,550	
508	สถานพยาบาล	9,200	
509/1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,200	
509/2	สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,650	
510	ภัตตาคาร	6,750	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	9,400	
511/2	อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	7,800	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,600	
513	โรงงาน	6,050	
514	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,500	
515	ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	3,750	
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	8,750	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,850	
519	อาคารจอดรถ	5,900	
520/1	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,650	
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,000	
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	5,250	พื้นที่สำนักงานและส่วนบริการ